

Zápis z jednání Komise pro životní prostředí Mníšek pod Brdy ze dne 17. 1. 2018

Program jednání KŽP dne 17.1.2018

Městský úřad Mníšek pod Brdy	Doručeno: ☒
00929,1 26-01-2018	Zpracovatel: 8TAV
O.l.: Příloha: 1	Ukl.znak:

1. Schválení programu jednání a určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
2. Úkoly či nedorešené body z předchozího jednání KŽP.
 - 2.1 Problematika provozů v areálu bývalých Kovohutí - průběžné info.
 - 2.2 Parkovací místa na Malém náměstí
 - 2.3 Dotační tituly na rybníky
3. Úkoly uložené Radou města či jednotlivými odbory městského úřadu.
4. Pivovárka - In-line dráha
5. Kořenové clony u lípy před školou
6. Omorika na křižovatce Skalecká-Lhotecká
7. Bolševník v oblasti Kovohutí a ÚVRu
8. Různé (plány péče o vodní plochy a dřeviny v roce 2018)

Přítomni: L. Vorlová, P. Jeřábek, J. Rom, J. Salava, M. Buchtíková, V. Landová, L. Pechoušková, V. Smetana

Hosté: J. Romová

Jednání zahájeno 19,08.

1. Schválení programu jednání a určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Komise odhlasovala program a jako zapisovatelku zvolila Mgr. Lucii Vorlovou a jako ověřovatele Ing. Jiřího Roma.

PRO: 8

PROTI: 0

2. Úkoly či nedorešené body z předchozího jednání KŽP.

2.1 Problematika provozů v areálu bývalých Kovohutí – průběžné info.

Na valné hromadě Kovohutě rozhodli, že budou spolupracovat s Městem ohledně společného podání žádosti o dotace.

Schůzka mezi zástupci města a Kovohutí je plánována na konec ledna.

Stavební úřad vyzval ÚVR k předložení integrovaného povolení na MBÚ.
Bylo zahájeno zjišťovací řízení EIA na regranulaci plastů v ÚVR.

Komise žádá o podání informací ohledně zjišťovacího řízení EIA, které bylo zahájeno a sdělení, kdo bude za město Mníšek pověřen jednáním ohledně tohoto řízení.

Komise doporučuje, aby do gesce některého z radních byla začleněna problematika zjišťovacího řízení na regranulaci plastů i integrovaného povolení MBÚ v ÚVR, protože se jedná o závažnou problematiku ovlivňující budoucnost životního prostředí v Mníšku pod Brdy.

Komise nabízí své odborné znalosti a zkušenosti k dispozici.

2.2 Parkovací místa na Malém náměstí

Komise obdržela několik verzí návrhu vybudování parkovacích stání na Malém náměstí. Návrh vybudování parkovacích stání vzešel od místních obyvatel. Poslední verze návrhu počítá se zřízením 20 parkovacích stání. V horní části náměstí se po realizaci parkovacích stání stávající zeleň prakticky zruší, auta budou stát těsně vedle sebe.

Vjezd na Malé náměstí je dopravním značením omezen, je umožněn pouze dopravní obsluze a vlastníkům povolení k vjezdu. Tím je výrazně omezen počet automobilů v této oblasti. Dle Zpravodaje č. 269 bylo vydáno 130 povolení pro Malé náměstí.

Všechny možnosti úprav zasahují do stávající vegetace. Pokud se návrh vyhne kácení stromů, i tak úpravy parkovacích ploch zasáhnou do kořenového prostoru stávajících dřevin, což výrazně ovlivní jejich rozvoj v dalších letech, může zapříčinit i jejich úhyn.

Závěr komise: Realizace parkovacích stání komisi přijde vzhledem k výše uvedeným skutečnostem zbytečná a nedostatečně odůvodněná. Nemovitosti okolo Malého náměstí mají poměrně velké dvory, stodoly apod., které se dají využívat k parkování. Proto komise realizaci parkovacích stání nedoporučuje.

Pokud bude nutnost parkovací stání realizovat, komise doporučuje postupovat s ohledem na stávající vegetaci a kořenový prostor dřevin. Tzn. stání realizovat na stávajícím terénu - vyvýšená nad terén, aby se nezasahovalo do kořenového prostoru a dřeviny nebyly zbytečně poškozovány. Zřízení 20 parkovacích stání je vzhledem k obsazenosti Malého náměstí výrazně naddimenzováno a někde dojde k úplné likvidaci vegetace. Komise doporučuje počet stání snížit dle přiloženého plánu. Je možno zkusit využít ke zřízení parkovacích stání travnatý prostor před domem čp. 87, kam by se mohla vejít 2 stání. V současné době jsou na trhu k dispozici technologie, které zajistí zpevnění stání bez zásahu do vegetační vrstvy pozemku.

20,10: odchod paní Landové a paní Pechouškové

2.3 Dotační tituly na rybníky

Paní Buchtíková jednala s firmou GRANTECH s.r.o., která v říjnu oslovila město s možností zajišťování dotací na rybníky.

Existují dva dotační tituly - MZe a SFŽP - OPŽP.

MZe projekty podporují do výše 80%, max. výše dotace 2 000 000,- Kč.

OPŽP dává podporu do výše 60%

Jedná se o akce jako je odbahnění, oprava hrází.

Komise doporučuje: vážně se zabývat možností čerpat dotaci na opravu a odbahnění Rybníčku pod Skalkou. Nejlépe prověřit možnost podání žádosti o dotaci na MZe. Zpracovat projekt rekonstrukce rybníčku a zaměření sedimentu.

3. Úkoly uložené Radou města či jednotlivými odbory městského úřadu.

nic

4. Pivovárka - In-line dráha

Na prosincové Radě města byla zadána příprava studie vybudování in-line dráhy na Pivovárce.

Pivovárka byla nedávno obnovována z prostředků dotace plynoucí z Operačního programu pro životní prostředí (OPŽP). Jedná se o plochu, která má být přírodě blízká, bez zpevněných povrchů. In-line dráhou by zde došlo **k porušení podmínek dotace**, tedy ke změně projektu, kterou by muselo schválit AOPK a SFŽP, které administruje OPŽP. Pokud by došlo ke změně, je zde riziko sankce či vrácení dotace.

Pivovárka je v zátopovém území Bojovského potoka – **z poloviny v aktivní zóně** záplavového území (dle nové změny záplavového území vodního toku Bojovský potok ze dne 13. 11. 2017, číslo jednací: 138573/2017/KUSK Spisová značka: SZ_076758/2017/KUSK/13).

Stavba bude vyžadovat velkou technickou náročnost (s tím spjatou i finanční), musí snést zátěž těžké techniky, která bude umožňovat přístup k Bojovskému potoku. Výstavbou dráhy se vytvoří umělá hráz, která bude muset mít propustky, protože bude nutné udržet retenční funkci louky pro případ povodní. Pokud zabráníme přirozenému rozlivu Bojovského potoka, výrazně zkomplikujeme povodňovou situaci obcím situovaným níže na toku.

Jedná se o území, kterým vede biokoridor ÚSES, je to migrační cesta pro veškeré živočichy prostupující krajinou podél Bojovského potoka, stavbou zde dojde k narušení tohoto biokoridoru. Biokoridory lze liniovými stavbami maximálně překřížit (při udělení patřičných výjimek). Není možné umisťovat do biokoridorů liniové stavby umístěné v ose biokoridoru.

Vybudování zpevněného povrchu při dodržení parametrů in-line dráhy s sebou nese nutný zásah do kořenového prostoru vzrostlých stromů. Dojde k negativnímu vlivu na stávající zeleň, poškození kořenových systémů a k vyvolání stresových reakcí u řady stromů, které může vést až k jejich úhynu. Případně vzniknou vysoké finanční náklady na zajištění ochrany kořenového prostoru dřevin v biokoridoru.

Závěr Komise: Pivovárka plní významné přírodní, vodohospodářské, hygienické a estetické funkce v obci, které budou vybudováním in-line dráhy v tomto místě výrazně negativním způsobem ovlivněny. Proto komise in-line dráhu v tomto místě nedoporučuje (ani v ploše louky) a navrhuje hledat jiné umístění in-line dráhy a jiné využití Pivovárky. Komise se ztotožňuje se Stanoviskem Odboru životního prostředí MěÚ Černošice ze dne 19.10.2017 č.j. MUCE 62551/2017 OŽP/Ště, které považuje realizaci in-line dráhy se zpevněným povrchem na Pivovárce za nevhodnou.

Návrh na využití Pivovárky

Zpracovat návrh využití lokality jako celku tak, aby byla posílena rekreační, kulturní i estetická funkce, ale nedošlo k znehodnocení či poškození údolní nivy.

Provést revitalizaci Bojovského potoka na území Pivovárky včetně rozmeandrování toku a zpřístupnění toku – k dětským hrám, k osvěžení. Ale také s možností snadného přelivu nadměrného množství vody v případě potřeby do louky – viz ukázky úspěšně provedených revitalizací toků na území Hlavního města Prahy.

5. Kořenové clony u lípy před školou

Byl zpracován návrh zřízení kořenové clony lípy, kterou Komise doporučila zachovat před Pavilonem u školy. Na jižní straně lípy je kořenová clona navržena v okapovém prostoru dřeviny, na severní přibližně v polovině poloměru koruny stromu (asi 3 m od paty kmene), což znamená zásah do kořenového prostoru stromu. Z druhé strany bude lípa a její kořeny výrazně ovlivněny a zkráceny stavbou Pavilonu.

Je otázkou zda umístění kořenové clony na jižní straně směrem k plánovanému parkovišti neposunout na okraj obvodu kořenového prostoru, tzn. cca 1,5 m od průmětu okraje koruny. Což znamená zrušit 2 parkovací stání na plánovaném parkovišti.

Závěr Komise: Dle aktuální situace, kterou má Komise k dispozici, bude lípa pokácena. Komise s kácením lípy nesouhlasí a doporučuje zřízení opěrné zdi parkoviště za okrajem kořenového prostoru. Komise žádá o zamulčování kořenového prostoru (dle doporučení firmy, která provedla kořenové clony), aby prostor zbytečně nevysychal.

6. Omorika na křižovatce Skalecká-Lhotecká

Pan Smetana navrhuje vybudování zídky u smrku omoriky z důvodu vysychání terénu a tím pádem výrazným negativním ovlivnění omoriky na křižovatce Skalecká - Lhotecká. Strom již nyní bojuje se suchem v místě, je třeba situaci řešit. Délka zídky by měla být cca 5m. Z důvodu tlaku zeminy je třeba udělat opěrnou zídku výrazně zpevněnou, aby se nevyvracela. Je otázkou jak mají být hluboké základy zídky (praxe hovoří cca 50 – 80 cm, aby se nevyvracela a nepracovala dle zamrzávání terénu). Základy zídky by možná zasáhly do kořenového systému omoriky. Je také možno prostor ošetřit položením kokosové rohože a zasypáním min. 10 cm mulče.

Komise doporučuje: položit okolo omoriky směrem k ulici Skalecká a Lhotecká kokosovou rohož a zasypat mulčem. Mulč nesmí přijít těsně ke kmeni. Pro mulč lze využít štěpky z dřevin, které se budou kácet na hrázi Prostředního rybníka.

7. Bolševník v oblasti Kovohutí a ÚVRu

Byl vznesen návrh soukromým majitelem na zařazení nivy - biokoridoru v okolí ÚVRu do soukromých ploch ošetřovaných proti šíření bolševníku. Je zde vysoká pravděpodobnost dodržení udržitelnosti.

Zástupci města navrhuje do ošetřovaných ploch zařadit další pozemky v okolí biokoridoru severně od motokrosu (hranice k.ú. Mníšek pod Brdy u Řitky). Je zde ale otázka udržitelnosti projektu, je otázkou zda se podaří udržet šíření bolševníku z prostoru motokrosu.

Komise doporučuje: spojit se s AOPK a prověřit možnost zařadit pozemky v oblasti biokoridoru do ošetřovaných ploch.

8. Různé (plány péče o vodní plochy a dřeviny v roce 2018)

8.1 Varianty návrhů úprav prostoru před ZŠ a Pavilonem.

Ve škole probíhá hlasování ohledně 2 variant návrhu úprav prostoru před Pavilonem.

Komise žádá o předložení variant návrhů úprav prostoru před Pavilonem a ZŠ.

8.2 Plány péče o vodní plochy a dřeviny v roce 2018

Komise žádá o předložení plánů údržby a oprav vodních ploch a údržby dřevin v roce 2018.

8.3 Parkoviště na Lhotecké

V rozpočtu na rok 2018 je vybudování parkoviště na ul. Lhotecké.

Komise žádá o předložení projektu vybudování parkoviště v ul. Lhotecká.

8.4 Popadané stromy po vichřicích

Na několika místech na území města jsou po v minulých měsících popadané stromy, které ale zůstávají viset ve vzduchu (jsou zavěšeny do jiných stromů a ohrožují bezpečnost nad cestami, které kolem nich a pod nimi vedou). Místa jsou často pouze zapáskovaná, což návštěvníky bohužel neodradí od vstupu do rizikových oblastí.

Jedno z míst je na cestě v lese z ul. Kytínská směrem k Zadnímu rybníku na pozemcích Lesů ČR.

Komise doporučuje: oslovit vlastníky pozemků, na kterých jsou vyvrácené stromy, aby z bezpečnostních důvodů zajistili položení stromů na zem, aby nadále nevisely ve vzduchu a neohrožovaly kolemjdoucí.

8.5 Kácení památné lípy č. 89 v památné aleji

Arborista navrhuje pokácení lípy č. 89 v památné aleji. Je otázkou, zda lípu není vhodnější ošetřit jako torzo.

Komise doporučuje provést bezpečnostní řez a ponechat jako torzo.

8.6 Nové výsadby z náhradních výsadeb na novém sídlišti

Byl vznesen návrh na vysázení řady keřů mezi domy čp. 611 a 613.

Komise vysázení v současné době nedoporučuje.

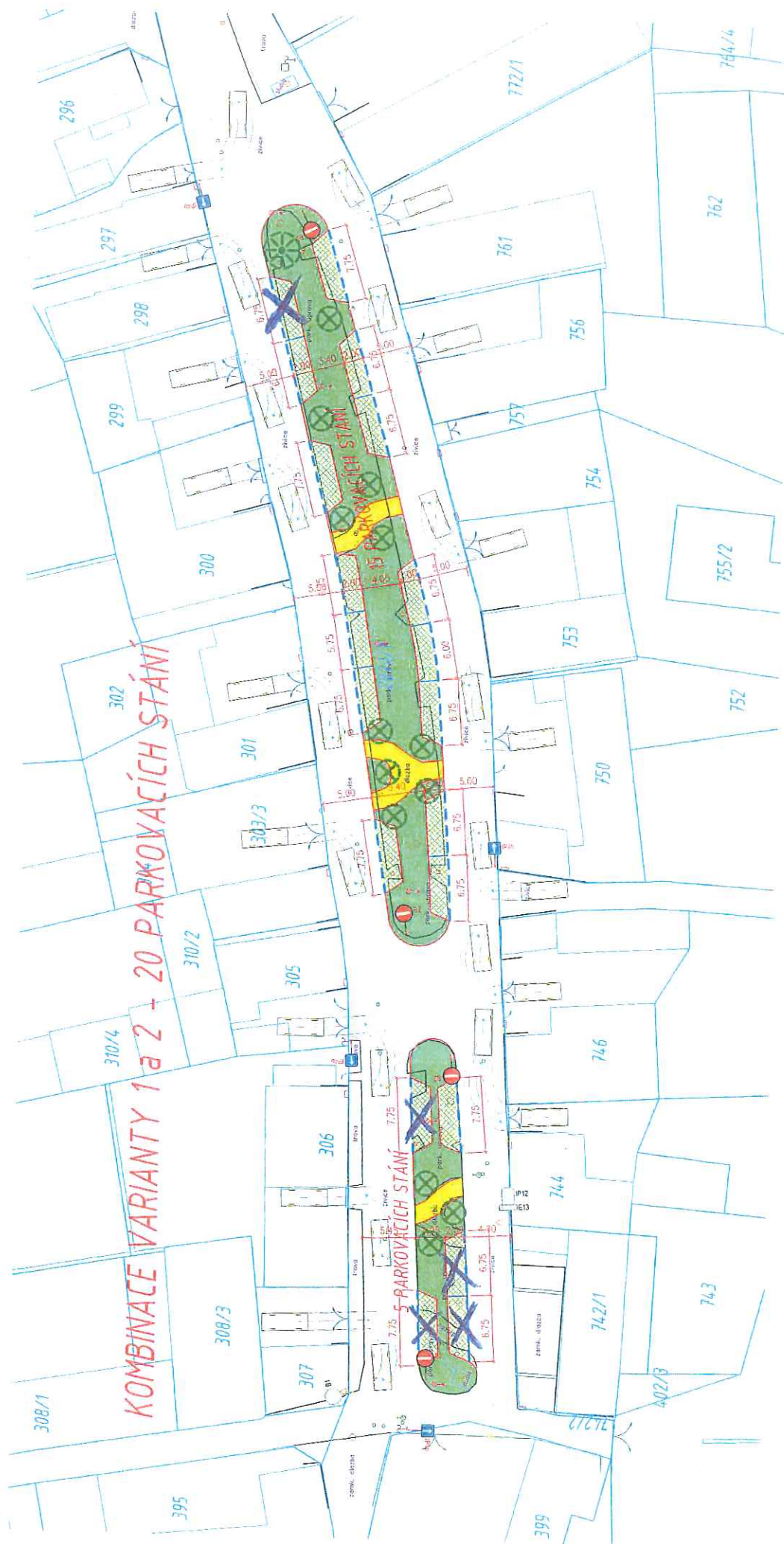
Komise doporučuje z těchto důvodů vypracovat Koncept zeleně v oblasti Mníšku pod Brdy, která navrhne další možnosti údržby, úprav a rozvoje zeleně ve městě.

8.7 navážení zeminy na nově budovaný val u Strakonické za hřištěm ZŠ.

Na pozemku, kam se naváží zemina na vybudování protihukového valu za hřištěm ZŠ, není provedena skryvka ornice. Jedná se o pozemky města.

Komise doporučuje provést v oblasti skryvku ornice, aby nedošlo k jejímu znehodnocení.

Další zasedání Komise je navrženo na 14. 02. 2018.



Prezenční listina

z jednání komise pro životní prostředí Rady města Mníšek pod Brdy dne 17.1.2018

Jiří Dorn	
I. SMETANA	
J. SALAVA	
P. JERÁBEK	
L. VILHOVÁ	
J. ROMOVÁ	
KANJOVÁ	
PELHOVŠKOVÁ	
HARTINA BUCHTIKOVÁ	