

Zápis z komise pro životní prostředí Mníšek pod Brdy 2.12.2015

Program jednání KŽP dne 2.12.2015

1. Schválení programu jednání a určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
2. Možnost hospodářského využití vybraných městských pozemků (Pivovárka, rybník V Dolíkách) – účast přislíbil zájemce o hospodaření na městských pozemcích
3. Úkoly či nedořešené body z předchozího jednání KŽP.
 - 3.1 Údržba zeleně realizovaná firmou Komwag – průběžné info
 - 3.2 Bolševník, křídlatka – průběžné info.
 - 3.3 Problematika provozů v areálu bývalých Kovohutí – průběžné info.
 - 3.4 Rozbory vody v rybnících a ve studnách – průběžné info.
 - 3.5 Návrh managementu v lokalitě Za Rybníky.
 - 3.6 Zpracování hospodaření s povrchovou a podzemní vodou na Mníšecku.
 - 3.7 Revize terénních úprav a navážení zeminy v katastru Mníšku pod Brdy
4. Úkoly uložené Radou města či jednotlivými odbory města.
5. Poškození kořenového systému lip u Nádražní ulice
6. Různé (kalendář jednání Rady města, jednotlivých Výborů a Komisí)

Městský úřad Mníšek pod Brdy		Doručeno: ☒
Dostalo: 14-01-2016		Zpracovatel: JAH
00383		Ukl. znak: 16
Příloha: 1		

Přítomni: dle prezenční listiny

1. Schválení programu jednání a určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Komise odhlasovala program a jako zapisovatelku Mgr. Lucii Vorlovou a jako ověřovatele Ing. Roma.

PRO: 8 PROTI: 0

2. Možnost hospodářského využití vybraných městských pozemků (Pivovárka, rybník V Dolíkách) – účast přislíbil zájemce o hospodaření na městských pozemcích

Jednání KpŽP navštívil p. Hrubý z Rymaně, zemědělec z Rymaně. Projevil zájem o rybník v Dolíkách a další místa v okolí Mníšku pod Brdy, která jsou dlouhodobě neudržovaná a určitá forma hospodaření by jim prospěla (např. Pivovárka).

Pan Hrubý seznámil komisi se svým zájmem o údržbu rybníčku v Dolíkách. Záměr konzultoval s rybáři, dozvěděl se o prosakující hrázi, kde je pravděpodobně narušené břidlicové podloží. Nepočítá s hospodářským ale spíše rekreačním využitím rybníčku. Navrhuje zkusit obsypat a utemovat hráz jílem.

Zajímal se i o možnost udržování Pivovárky, která ale v současné době není podle něj udržovatelná strojově, což situaci komplikuje.

Komise se o rybníček zajímala již v minulosti v souvislosti s předchozím zájemcem o nájem. Ukázalo se, že utěsnit hráz bude složitější, než jen zahradit hradítiky výpustní zařízení, jak zkoušel předchozí nájemce. Město zatím nemá finance na úpravu hráze a výpustního zařízení, ani zpracovaný jakýkoliv plán úprav. V roce 2015 se hledala možná podpora z dotací. Problémem může být spoluvlastnictví části plochy rybníku soukromou osobou, která s městem nekomunikuje.

Co se týče Pivovárky, nebude strojově udržovatelná pravděpodobně ani příští rok. Je nutné ji odvodnit a obnovit strouhy, které se během let zanesly. O její údržbu měl v poslední době zájem i

další zemědělec z Mníšku, pan Libor Čermák. Ten navrhoval, že je možné získat na sečení dotaci, z níž by šlo hradit i nájemné.

V diskuzi se otevřela možnost nahradit nájemné vykonáním nějaké práce, která louce prospěje a je potřeba ji udělat pro budoucí snadnější údržbu (např. vyčištění a prohloubení struh, odvodňovacích rour a podobně). Je potřeba zpracovat přehled prací, nebo by šel použit jednoduchý projekt, který se podával v březnu na SFŽP.

Pí Landová požádala pana Hrubého, zda by svůj návrh na pronájem Ďolíků nese-psal a nepodal na zasedání Rady města.

Závěr KpŽP: Navrhuje Radě města připravit a vypsát výběrové řízení na údržbu Pivovárky a místo nájmu navrhnout práce, které nájemce odvede. KpŽP nabízí odbornou garanci při zpracování projektu na údržbu a kontrole provedených prací.

6. a Vřazený bod jednání díky návštěvě paní místostarostky Páterové: Odpočívadlo na Pivovárce

Jednání KpŽP navštívila pí Páterová, která členy komise seznámila se schválenou dotací na cykloturistické odpočívadlo na Pivovárce v podobě lavice, stolu, lavičky, odpadkového koše a drobných herních prvků - tunelu, hrací sestavy pro větší děti se skluzavkou (max dopadová plocha 14×6 m), přičemž jde o jednoduché herní prvky z akátového dřeva. Ozvaly se 4 firmy a nyní se ujasňuje provedení. Jediné místo, kam se odpočívadlo vejde, je dle pí. Páterové vlevo od vstupu na Pivovárku ze Skalecké ulice na pravém břehu potoka v okolí vrby. S umístěním odpočívadla je možné pohybovat v rámci pozemku. Počítá se s úpravou terénu, kterou bude zajišťovat město (hlavně dopadová plocha). Plocha bude oplocená nízkým plotem, řeší se provedení a výška. Mgr. Vorlová má zkušenosti s plotem z recyklátu.

Termín realizace - pro dotaci musí být hotové do konce dubna.

KpŽP bere informaci na vědomí.

Díky návštěvě pí Páterové přesunut bod 5:

5. Poškození kořenového systému lip u Nádražní ulice

Řešilo se poškození stromů při výkopových pracích u nové tělocvičny. Firma, která stavbu provádí, podepsala dokument vymezující činnosti a jejich vliv v bezprostředním okolí stromů během stavební činnosti. Poškození stromů je jednoznačně prohřeškem firmy. Je otázka, jak nyní se stromy naložit a jak za ně stanovit náhradu. Jelikož z jedné strany mají lípy poškozené (de facto zničené) kořeny aktuální výstavbou tělocvičny a z druhé strany je v jejich těsné blízkosti vedena ulice Nádražní, která svým založením (kufrem) vstupuje do kořenového prostoru lip také, je otázkou, zda má cenu lípy zachraňovat. Poškození stromů je nahlášené na ČIŽP, tímto orgánem zkontrolováno a pořízeno dokumentační foto.

P. Jeřábek poslal SMS paní Duchoňové kontakt na firmu Treeworker, která provádí protlaky kolem kořenů vzduchem.

Závěr komise: *Odstranit poškozené lípy (samozřejmě zákonným postupem) a řešit náhradní výsadbu za poškozené stromy. Náhradní výsadbu by měla zajistit a financovat firma, která zapříčinila poškození lip. Doporučujeme nechat na stromy zpracovat odborný posudek, který poškozené lípy ocení, aby město mělo v ruce podklad pro jednání se stavební firmou o náhradě za poškozené stromy. Komise požádala o půdorys a bokorys tělocvičny, aby bylo možné vymyslet nějaké následné řešení.*

3. Úkoly či nedořešené body z předchozího jednání KŽP.

3.1 Údržba zeleně realizovaná firmou Komwag – průběžné info

Na jednání byli přítomni p. Jeřábek a Ing. Salava.

Firma Komwag je ochotna sekat podle aktuální výšky vzrostlé trávy (nikoliv jen dle předem stanoveného časového termínu). Její zástupci jsou ochotni sekat čtvrtou seč, ale chtějí za ni 500 000,- Kč. Poslední seč je po opadu listů, současně s ní probíhá sběr listů. Komise navrhuje, aby jedna ze sečí byla s mulčováním a nikoliv sběrem. Řešila se i častější seč v okolí křižovatek - přednostně kvůli výhledu.

Kácení OSMI jde z rozpočtu Komwagu na zeleň, bylo by vhodné oddělit, aby byla v rozpočtu samostatná položka.

Za město připomínky zpracovává pan Kožíšek.

Závěr komise: *Kpžp nabízí i nadále konzultace i při dalších úpravách ohledně problematiky údržby zeleně.*

3.2 Bolševník, křídlatka – průběžné info.

Informace: ORP Černošice zatím odložila jednání ohledně pozemků zasažených bolševníkem na příští rok kvůli personální krizi na svém úřadu.

Komise bere na vědomí.

3.3 Problematika provozů v areálu bývalých Kovohutí – průběžné info.

Ing. Pechoušková: do 30.11. měly být doplněny požadavky k integrovanému povolení a pak bude vydáno rozhodnutí. Zdravý Mníšek podal na MŽP stížnost ohledně 8. integrovaného povolení. Bylo jim dáno za pravdu, ale vše běží dál.

Mgr. Davis: paní Slavíková se snažila sehnat někoho na dotaci na vyčištění Bažantnice - nevyšlo. Lesy ČR zatím mlčí.

Komise bere na vědomí.

3.4 Rozbory vody v rybnících a ve studnách – průběžné info.

Zakoupen kapr z výlovu ze Sýkorníku a za Zdravý Mníšek odeslán k rozboru na SZU. Analýzu provedl i Státní veterinární ústav.

Výsledky při pohledu, jak stanoví EU, vychází maso nezávadné (sledují méně ukazatelů, směrnice 1881/2006). Při podrobnějším rozboru vyšel vysoký obsah Cu, Se, As, Co, což směrnice EU neposuzuje. Jsou pouze práce jednotlivých organizací, nebo diplomové práce na působení dalších prvků - Pb, Cr, As, Cd, Cu, Hg, Zn v povrchových vodách, nikdo nehodnotí na vliv na

konzumované živočichy z těchto vod. Proto je složité vyhodnocení, protože spousta prvků se ve vodách a živočišných nevhodnotí.

Ing. Pechoušková nabízí, že podněty zpracuje a zašle Arnice a na Hygienickou stanici. Není ale asi úplně vhodné se soustředit na rozborů z ryb, ale spíše se zaměřit na rozborů vod, jejichž výsledky se mohou opřít o směrnice.

Závěr Komise: *Upozornit majitele pozemku na zvýšené hodnoty některých prvků v rozbořech z vod Sýkorníku. Současně navrhujeme uveřejnit článek ve zpravodaji o výsledků rozbořů vody ze studen a rozboř vody ze Sýkorníku a možný vliv na zdraví koupajících se lidí a konzumace ryb z těchto vod.*

Ing. Pechoušková nabídla napsání článku o tomto tématu do Zpravodaje.

3.5 Návrh managementu v lokalitě Za Rybníky.

Bývalá pravidelně sečená vlhká louka a ve vrchní části sad. V současné době zanedbané, vlhké.

Komise doporučuje: *výřezy náletů a začít pravidelně sekat, v prvních několika letech i dvakrát ročně.*

3.6 Zpracování hospodaření s povrchovou a podzemní vodou na Mníšecku.

Mgr. Davis: na zadržování vody v krajině existují dotace. Lze zpracovat projekt, kdy se vyhodnotí, kde by bylo vhodné vodu zadržovat a jak s ní nadále cíleně zacházet.

Ing. Buchtíková: bylo by vhodné, aby tato dokumentace počítala s vodou z veřejných prostranství. Situace vyžaduje systémové řešení, z kterého by měla vzejít plánovací dokumentace pro budoucnost. Studie by měla řešit i stav kanalizace a možnost napojení na kanalizaci, ne jen okolí Mníšku, tedy ne jen extravilán ale i intravilán.

Závěr komise: *Komise doporučuje městu zpracovat studii nakládání s povrchovou vodou. Jako první krok prověřit cenovou náročnost studie a možnost získání dotace a přesně vymezit území studie (nabízí se povodí Bojovského potoka ohraničené hranicí Kytínského katastru a hranicí rozvodí) s čímž nabízí pomoc KpŽP.*

Úkol pro pí Landovou: *zjistit, zda jsou k dispozici zákresy stavu kanalizace a odlehčovacích komor.*

3.7 Revize terénních úprav a navážení zeminy v katastru Mníšku pod Brdy Toto by mohla upravit paní Landová

V současné době probíhá řízení navážení zeminy nad UVRem - soukromá osoba, probíhá řízení. Vedle u motokrosu zjištěny nepovolené terénní úpravy firmy SPT - bude se podávat podnět.

Navážení zemin společností Logopark, která je ve stavebním řízení, je zastaveno.

Zároveň s Logoparkem si žádala o toto navážení i firma Sporag Zlín, což rada zamítla. Dostali i negativní stanovisko z Černošic; prozatím nežádali o stavební povolení.

Žádné jiné terénní úpravy zatím neprobíhají.

P. Jeřábek - pravděpodobně budou terénní úpravy pod nákupní zónou u Penny.

Závěr komise: *Komise doporučuje důslednou kontrolu terénních úprav, tak aby odpovídaly stavebním zákonu.*

4. Úkoly uložené Radou města či jednotlivými odbory města.

Podnět od občana: nová zástavba nad Rymání, občan má obavu, že díky zvýšené zástavbě v okolí se mu zvýší odtok vody do potoka na pozemky. K zástavbě jsou vydána vyjádření dotčených orgánů, která řeší nakládání s vodami na pozemku.

V územním plánu jsou pozemky vedené k zástavbě od roku 1993.

Závěr komise: *Komise se ztotožňuje s názorem dotčených orgánů.*

5. viz výše

6. Různé (kalendář jednání Rady města, jednotlivých Výborů a Komisí)

6.a Odpočívadlo na Pivovárce - viz výše

6.b Informace Ing. Pechouškové

MBÚ - byla podána žádost o prodloužení stavebního povolení, kvůli probíhajícímu soudu a odnětí dotace. Stavební povolení bylo vydáno v rozporu se zákonem o integrovaném povolení č.76/2002 Sb. IP chybí.

Ing. Pechoušková seznámila KpŽP s tím, že jejím jménem někdo obeslal několik různých institucí zabývajících se kvalitou ŽP s udáním na instalaci kotlů na UVR.

Komise bere na vědomí.

6.c Kalendář jednání Rady města, výborů, komisí a zastupitelstva.

Bylo by vhodné mít zpracovaný kalendář termínů jednotlivých jednání orgánů města na nějakou dobu dopředu (např. 2 až 3 měsíce), aby se lépe jednání plánovala a vzájemně do sebe nezasahovala. Kalendář může být uložen jen na úřadě pro vnitřní potřebu, protože jednání jsou stejně neveřejná.

Komise doporučuje: Založit kalendář a dodržovat ho.

Příští jednání KpŽP by mělo být buď 6.1.2015 nebo 13.1.2015 dle termínu konání zasedání Rady města.

Prezenční listina

z jednání komise pro životní prostředí Rady města Mníšek pod Brdy dne 2.12.2015

JIRŮ ROO

V. SMETANA

LANDOUA

BUCHTIKOVÁ

STRAKA

PECHOVSKOVÁ

JERÁBEK

VORLOVA

Tom

Andy

Brum

Chal

Pekar

Největší

Vocal

M. DAVIS

in Dr