



Mníšek pod Brdy, dne 25. října 2018

Č.j.: MMpB-SÚ/8735/18 - 1127/2018-Hrš

Spis.znač.: 1127/2018

Oprávněná úřední osoba: Bc. Lenka Hršelová, tel.: 318541921, e-mail.: lenka.hrselova@mnisek.cz

Stavebník:

Pasáž Pražská s.r.o., IČO 28913434, Lomnická č.p. 17, 190 00 Praha 9

Kolaudační souhlas

Dne 24.9.2018 podala **Pasáž Pražská s.r.o., IČO 28913434, Lomnická č.p. 17, 190 00 Praha 9**, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu, jehož předmětem je stavba: **polyfunkčního objektu Pražská** na pozemcích čísla parcelní **69, 70/1, 73** v katastrálním území **Mníšek pod Brdy**, která byla provedena na základě stavebního povolení ze dne 28.6.2016 pod č.j. MMpB-SÚ/3848/16 – 664/2016-Min/5.

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po přezkoumání žádosti a na základě výsledků provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby, podle ustanovení § 122 odst. 3 stavebního zákona, vydává

kolaudační souhlas a povoluje užívání

stavby: **polyfunkčního objektu Pražská** na pozemcích čísla parcelní **69, 70/1, 73** v katastrálním území **Mníšek pod Brdy**.

Stavba polyfunkčního objektu Pražská je umístěna na pozemku číslo parcelní 70/1, 69/1, 73/1 v katastrálním území Mníšek pod Brdy, dle geometrického plánu č. 2883-30/2018, který ověřil Ing. Jan Cehák.

Stavba obsahuje:

1 PP:

- chodby, 3 sklady, WC invalida, WC muži, WC ženy, 2 technické místnosti, úklid, schodiště, kočárkárnu, výtah,
- **lékárnu**: výdej léků, sklad léků, přípravnu léků, umývárnu, příjem, denní místnost, šatnu, WC se sprchovým koutem, úklid,
- **kancelářský prostor**: kancelář, šatnu, server, WC ženy, WC muži, kancelář, kuchyňku, úklid,

1 NP:

- zádveří, komunikační prostor, WC invalida, úklid, infekční odpad, schodiště, výtah,
- **ambulance 1**: čekárnu, pracovnu lékaře/sestry, vyšetřovnu, zázemí lékaři, WC lékaři, WC pacienti,

- **ambulance 2:** čekárnu, pracovnu lékaře/sestry, vyšetřovnu, zázemí lékaři, sklad, WC lékaři, WC pacienti,
- **ambulance 3:** čekárnu, 2 pracovny lékaře/sestry, vyšetřovnu, zázemí lékaři, sklad, WC lékaři, WC pacienti,
- **ambulance 4:** čekárnu, 2 pracovny lékaře/sestry, vyšetřovnu, zázemí lékaři, WC lékaři, WC pacienti,

2 NP:

- schodiště, výtah,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici,
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem,
- **kancelářský prostor:** kancelář, WC muži, WC ženy, sklad, komunikační prostor,

3 NP:

- schodiště, výtah, chodbu, kotelnu,
- **byt:** předsíň, komoru, WC, koupelnu, pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, terasu
- **byt:** předsíň, koupelnu s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, terasu,
- **byt:** předsíň, komoru, WC, koupelnu, pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, terasu
- **byt:** předsíň, komoru, WC, koupelnu, pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, terasu
- **byt:** předsíň, komoru, WC, koupelnu, pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, terasu
- **kancelářský prostor:** předsíň, WC, kancelář, šatnu, terasu.

Vymezení účelu užívání stavby:

- polyfunkční bytový dům.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 19.10.2018 s tímto výsledkem:

- Bez závad.

Na stavbě nebyl proveden zkušební provoz.

Bezpečné užívání stavebník prokázal provedením předepsaných zkoušek a předložením předepsaných dokladů. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas.

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Proti kolaudačnímu souhlasu se nelze odvolat.

Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy kolaudační souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků

Bc. Lenka Hršelová
Vedoucí stavebního úřadu

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1 D Pasáž Pražská s.r.o., Lomnická č.p. 17, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány:

Datová schránka:

2 D Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, krajské ředitelství, Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno, DS: OVM, dz4aa73

3 D Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova č.p. 329/17, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e