

Plochy s rozdílným způsobem využití

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
B1	B1	(B1)
B1, B3	B1, B3	
BV	BV	
SM	SM	
RX, RX1	RX, RX1	
OV, OV1	OV, OV1	(OV)
OS	OS, OS1, OS2	
OH	OH	
OM	OM, OM1, OM2, OM3, OM4	
PV, PV1	PV	
RN	RN	
RI	RI	
DS, DS1	DS, DS1	
DZ	DZ	
TI	TI	
TO	TO	
VD	VD	
VS	VS	(VS)
VZ	VZ	
ZV, ZV1	ZV, ZV2	
ZS, ZS1, ZS2		
ZO	ZO	
NL, NL1		
NS, NS2, NS3	NS	
NP	NP, NP1	
NZ	NZ	
NZ1	NZ, NZ1, NZ2	

bydlení - v bytových domech
bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
bydlení - v rodinných domech - venkovské
plochy smíšené obytné - městské
rekreace - se specifickým využitím
občanská vybavení - veřejná infrastruktura
občanská vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
občanská vybavení - hřištiny
občanská vybavení - komerční zařízení plošné rozsáhlá
občanská vybavení - komerční zařízení malá a střední
veřejná prostranství
rekreace - na plochách přírodního charakteru
rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
dopravní infrastruktura - silniční
dopravní infrastruktura - drážní
technická infrastruktura - inženýrské sítě
technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
plochy smíšené výrobní
výroba a skladování - zemědělská výroba
veřejná prostranství - veřejná zeleň
zeleň - soukromá a vyhrazená
zeleň - ochranná a izolační
plochy lesní
smíšené nezastavěné území
plochy přírodní
vodní a vodohospodářské plochy
plochy zemědělské

Legenda

Základní jevy

—	Vymezení řešeného území
—	Hranice zastavěného území ke dni 31.7.2019
—	Zastavitelné plochy
—	Plochy přestavby
—	Plochy změn v krajině
—	RP - plocha s podmínkou regulačního plánu
—	US - plocha s podmínkou územní studie
—	Podmínka uzavření dohody o parcelaci
—	Systém veřejných prostranství

Urbanismus a architektura

—	Městská památková zóna Mníšek pod Brdy
—	OP zámku a dochovaného historického prostředí sídlištní celku města M.p.B
—	Nemovitá kulturní památka - bodové označení
1	Nemovitá kulturní památka
1	Architektonické hodnoty
+	Drobné sakrální stavby
*	Významná stavební dominanta
—	Urbanistické hodnoty
—	Brownfields
—	Území s archeologickými nálezy - I. kategorie
*	Vyhlídkový bod (rozhledna) - stav

Příroda a krajina

Územní systém ekologické stability

—	Regionální biokoridory - funkční
—	Lokální biocentra - funkční
—	Lokální biocentrum - k založení
—	Lokální biokoridory - funkční
—	Lokální biokoridor - k založení
—	Ochranná zóna NRBK
—	Přírodní park Hřeben
—	Údolní niva
—	Významný krajinný prvek registrovaný
—	Památný strom
—	OP památné aleje - ze zákona
—	Přírodní cenné lokality
—	Bažina, močál
—	Migrační koridory
—	Krajinná zeleň liniová - stav
—	Krajinná zeleň liniová - návrh
1	Oblast pro rozhlednu

Geologie, nerostné bohatství

▲	Deponie
—	Vyhlašené stavební uzávěry kvůli důlní činnosti
—	Ochranné pásmo dolu Skalka
—	Poddolované území - plocha
—	Poddolované území - bod
—	Sesuv - plošné vymezení
—	Sesuv - bodové vymezení

Hygiena životního prostředí

▲	Staré ekologické zátěže
—	Ochranné pásmo hřbitova

Půdní fond

—	Lesy die KM
—	Vzdálenost 50 m od okraje lesa
—	Hranice BPEJ, kód a třída ochrany
—	Půdy s II. třídou ochrany
—	Meliorované pozemky
—	Meliorace
—	Zrašeliněné půdy

Vodní režim

—	Vodní plochy
—	Vodní toky
—	Záplavové území 5-leté vody
—	Záplavové území 20-leté vody
—	Záplavové území 100-leté vody
—	Aktivní zóna záplavového území

Doprava

—	Dálnice D4 - stav
—	Dálnice D4 - návrh
—	Silnice II. třídy - stav
—	Silnice II. třídy - návrh
—	Silnice II. třídy - ke zrušení
—	Silnice III. třídy - stav
—	Silnice III. třídy - návrh
—	Silnice III. třídy - ke zrušení
—	Silnice místní - sběrné - návrh
—	Silnice místní obslužné a účelové - stav
—	Silnice místní obslužné a účelové - návrh
—	Silnice místní obslužné a účelové - ke zrušení
—	OP silnic
—	Cestní síť - stav
—	Cestní síť - návrh
—	Parkoviště - stav
—	Parkoviště - návrh
—	Autobusové zastávky - stav
—	Autobusové zastávky - návrh
—	Železnice
—	Vlečka - stav
—	Vlečka - návrh
—	Železniční zastávka/nádraží
—	Ochranné pásmo železnice
—	Ochranné pásmo vlečky
—	Cyklotrasy - stav
—	Cyklotrasy - návrh
—	Turistické trasy, naučné stezky

Technická infrastruktura - energetika

—	Nadzemní el. vedení 400 kV
—	Nadzemní el. vedení 110 kV
—	Nadzemní el. vedení 22 kV - stav
—	Nadzemní el. vedení 22 kV - návrh
—	Nadzemní el. vedení 22 kV - ke zrušení
—	Podzemní el. vedení 22 kV - stav
—	Podzemní el. vedení 22 kV - návrh
—	Podzemní el. vedení 22 kV - ke zrušení
—	Elektrická stanice - stav
—	Elektrická stanice - návrh
—	Ochranné pásmo el. vedení či el. stanice - stav
—	Ochranné pásmo el. vedení či el. stanice - záměr
—	Plynovod VTL
—	Plynovod STL
—	Technologický objekt na plynovodu
—	Bezpečnostní pásmo plynovodu
—	Komunikační vedení
—	Radioreléové paprsky
—	Elektronické komunikační zařízení
—	OP radioreléových paprsků

Technická infrastruktura - vodní hospodářství

—	Vodojem - stav
—	Vodojem - návrh
—	Objekt na vodovodu - stav
—	Objekt na vodovodu - návrh
—	Vodní zdroj
—	Vodovod - dálkový přivaděč - stav
—	Vodovod - hlavní řád - stav
—	Vodovod - dálkový přivaděč - návrh
—	Vodovod - hlavní řád - návrh
—	Ochranné pásmo vodního zdroje - I.
—	Ochranné pásmo vodního zdroje - II.
—	Pásmo hygienické ochrany 2a
—	Pásmo hygienické ochrany 2b
—	Ochranné pásmo vodního zdroje nespecifikované
—	ČOV - bodové
—	ČOV - plocha
—	Přerušovací stanice kanalizace - stav
—	Přerušovací stanice kanalizace - návrh
—	Kanalizace splašková bez určení - stav
—	Kanalizace splašková bez určení - návrh
—	Kanalizace splašková gravitační - návrh
—	Kanalizace splašková tlaková - návrh

Územní plán Mníšek pod Brdy

Návrh pro druhé opakované veřejné projednání

Projektant: Ing. arch. Milan Salaba Štefánikova 52 150 00 Praha 5 ve spolupráci s ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.	Pořizovatel: Městský úřad Mníšek pod Brdy Dobříšská 56 252 10 Mníšek pod Brdy profesionálním výkonným pořizovatelem Ing. arch. Zdeněk Kindl Pravonín 167, 257 09 Pravonín	Objednatel: Město Mníšek pod Brdy Dobříšská 56 252 10 Mníšek pod Brdy Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D.
Projektantův podpis: Ing. arch. Milan Salaba, Ing. arch. Helena Stejskalová, Ing. Lenka Holá, Ing. Jiří Tomášek, Václav Perný, Ing. Pavel Kraus, Ing. Blanka Matoušková, Ing. Štěpán Vízina, Mgr. Petr Kolář	Číslo: ÚZEMNÍ PLÁN MNÍŠEK POD BRDY NÁVRH PRO DRUHÉ OPAKOVANÉ VEŘ. PROJEDNÁNÍ KOORDINAČNÍ VÝKRES	Datum: 08-2019 Číslo výkresu: 6b